



Al Sindaco
Città di Imperia

Al Presidente del Consiglio
Comunale di Imperia

Question Time ex art. 48 Reg. C.C.

Oggetto: Aree ex-stazione centro Oneglia

PREMESSO CHE

- come appreso recentemente dalle dichiarazioni del vicesindaco Fossati e dagli organi di stampa, una parte delle aree della ex stazione di Oneglia sono state vendute da Ferrovie dello Stato ad una società privata di sviluppo immobiliare;
- tali ampie aree, per la loro centralità e funzionalità, sono strategiche nel definire il futuro e la visione di Oneglia
- lo stesso vicesindaco ha accennato, in occasione di un'intervista pubblica, ad una possibile destinazione commerciale
- il progetto di sviluppo urbanistico concordato tra Comune di Imperia e Ferrovie dello Stato deve risultare in conformità all'attuale piano regolatore vigente dal '94 - ad oggi non ancora aggiornato - il quale prevede la possibilità di un significativo sviluppo immobiliare con importanti indici di edificabilità;
- l'area in oggetto è una zona ZR, ossia zona di ristrutturazione in cui si ha ampia libertà di sviluppo;

SI CHIEDE

- se l'Amministrazione abbia già visionato o sia venuta a conoscenza dalla società privata che ha acquisito l'area della proposta di progetto di sviluppo immobiliare atto a riqualificare l'area;
- come intenda l'amministrazione tutelare l'interesse pubblico in un'area che è strategica per la città e definirà lo stesso futuro di Oneglia



- se intenda l'amministrazione garantire spazi pubblici di socialità e aree verdi con anche interventi di forestazione urbana, come proposto da questo gruppo consiliare, oltre che la costruzione di supermercati, parcheggi, aree immobiliari residenziali
- come intenda infine l'amministrazione, nel caso di realizzazione dell'ennesimo supermercato, tutelare i piccoli commercianti di centro Oneglia (e non solo), gravemente danneggiati dalla continua proliferazione di centri commerciali e la cui possibile estinzione porterà impatti negativi, sia da un punto di vista commerciale che sociale.
- Per quale motivo l'amministrazione non abbia sfruttato il PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) - come invece ha fatto per l'introduzione del pulmino a guida autonoma sul tracciato della ciclabile - per portare avanti progetti ad uso pubblico nell'area come ad esempio la creazione di un campus scolastico, aree verdi e collegamenti alla ciclabile,

Ringraziando anticipatamente,

Deborah Bellotti
Edoardo Verda

Consiglieri Comunali
Gruppo Partito Democratico